

## **Pressemitteilung**

27. März 2014

### **P+P Pöllath + Partners berät Unternehmer Florian Gross und eine Gruppe von Privatinvestoren beim Erwerb von mehreren Engel & Völkers Lizenzen**

Der Unternehmer Florian Gross und eine Gruppe von Privatpersonen aus dem Umfeld der Rigeto Unternehmerkapital GmbH haben in mehreren Transaktionen den Masterlizenznehmer der Engel & Völkers-Gruppe in Nordrhein-Westfalen, die Engel & Völkers NRW GmbH, sowie im Wege eines Asset Deals den Lizenznehmer von Engel & Völkers für Starnberg und das umliegende Fünfseenland erworben. Die Transaktion erstreckte sich zudem auf den Lizenznehmer von drei Engel & Völkers-Lizenzen für Südfrankreich (Cote d'Azur).

Die Transaktionen erfolgten unter Führung von Florian Gross, Geschäftsführer der Engel & Völkers in Starnberg. Erwerber waren neben Herrn Gross private Investoren, die zu diesem Zweck eine Lizenzholding gegründet haben. Herr Gross hat sich in diesem Zusammenhang an der Lizenzholding beteiligt. Die Investoren wurden bei der Vorbereitung und Durchführung der Transaktionen von P+P Pöllath + Partners beraten.

#### *Über Engel & Völkers NRW:*

Die Engel & Völkers NRW GmbH in Düsseldorf ist der exklusive Hauptlizenznehmer der Engel & Völkers-Gruppe in Nordrhein-Westfalen. Die Hauptlizenz berechtigt den Lizenznehmer zur Vergabe von Unterlizenzen in ganz Nordrhein-Westfalen und ist damit eine Besonderheit im internationalen Engel & Völkers-Netzwerk. Eine Tochtergesellschaft der Engel & Völkers NRW GmbH, die EV French Riviera SAS, ist Lizenznehmerin von drei Engel & Völkers Lizenzen an der Cote d'Azur.

#### *Über Engel & Völkers Starnberg:*

Im Zusammenhang mit den Engel & Völkers Lizenzen für Nordrhein-Westfalen und Südfrankreich erwarb die Lizenzholding in einer parallel laufenden Transaktion auch den Geschäftsbetrieb der EuV Starnberger See Residential GmbH, die Lizenznehmerin von Engel & Völkers für Starnberg und die umliegenden Gebiete um den Wörthsee, Ammersee, Wesslinger See und Pilsensee. Engel & Völkers Starnberg vermittelt im bayerischen Fünfseenland hochwertige Wohnimmobilien und zählt bereits seit seiner Gründung im Jahr 2004 zu den weltweit erfolgreichsten Standorten des international agierenden Netzwerks. Der Geschäftsführer der Gesellschaft, Herr Florian Gross, hat sich im Zusammenhang mit den Transaktionen an der Lizenzholding beteiligt, deren Geschäfte er jetzt ebenfalls führt.

#### *Hintergrund:*

Für die Transaktion wurde eine Lizenzholding gegründet, die über ihre Tochtergesellschaften nunmehr über fünf exklusive Engel & Völkers Lizenzen verfügt. Rechnet man die Unterlizenzen für Nordrhein-Westfalen dazu, sind es insgesamt über 35 Lizenzen.

*Berater Erwerber:*

Die Investoren wurden bei den Transaktionen vom Münchner P+P-Partner Dr. Frank Thiäner (M&A, Corporate) sowie von Dr. Jens Linde (Counsel, Finanzierung, Frankfurt) und von Dr. Christoph Thiermann (Associate, M&A, Corporate, München) beraten.

*Berater Verkäufer Engel & Völkers NRW:*

Die Verkäufer der Engel & Völkers NRW GmbH (einschließlich EV French Riviera SAS) wurden von der Kanzlei Peters Legal in Düsseldorf, Dr. Frank Bahners (Partner, M&A) beraten.

*Berater Florian Gross:*

Aus dem Markt bekannt.

---

**Über P+P Pöllath + Partners**

P+P Pöllath + Partners ist mit 33 Partnern und insgesamt mehr als 100 Anwälten und Steuerberatern an den Standorten Berlin, Frankfurt und München tätig. Die Sozietät konzentriert sich auf High-End Transaktions- und Vermögensberatung. P+P-Partner begleiten regelmäßig M&A-, Private Equity- und Immobilientransaktionen aller Größen. P+P Pöllath + Partners hat sich darüber hinaus eine führende Marktposition bei der Strukturierung von Private Equity- und Real Estate-Fonds sowie in der steuerlichen Beratung erarbeitet und genießt einen hervorragenden Ruf im Gesellschafts- und Kapitalmarktrecht sowie in der Vermögens- und Nachfolgeplanung für Familienunternehmen und vermögende Privatpersonen.

P+P-Partner sind als Mitglieder in Aufsichts- und Beiräten bekannter Unternehmen tätig und sind regelmäßig in nationalen und internationalen Rankings als führende Experten in ihren jeweiligen Fachgebieten gelistet. Weitere Informationen, auch zu unserer pro-bono-Arbeit und den P+P-Stiftungen, finden Sie auf unserer Internetseite [www.pplaw.com](http://www.pplaw.com).

**Pressekontakt:**

Rechtsanwältin Nadine Ackermann  
P+P Pöllath + Partners  
Zeil 127  
60313 Frankfurt / Main  
Telefon: +49 (69) 24 70 47-74  
mailto: [nadine.ackermann@pplaw.com](mailto:nadine.ackermann@pplaw.com)  
[www.pplaw.com](http://www.pplaw.com)