

Kontakt

Rechtsanwältin Nadine Ackermann
An der Welle 3, 60322 Frankfurt aM
T +49 (69) 247047-74
nadine.ackermann@pplaw.com

4. November 2025

POELLATH berät Investa Real Estate GmbH beim Erwerb des Büroobjekts 14 West in Frankfurt

Das Immobilienunternehmen Investa Real Estate GmbH („Investa“) hat ein repräsentatives Bürogebäude in der Hamburger Allee 14 in Frankfurt erworben. Investa Capital Management GmbH, welche den Ankauf verantwortete, ist für das Asset Management verantwortlich. Vermittelt wurde das Objekt durch BNP Paribas Real Estate GmbH.

Das Objekt verfügt über eine Gesamtfläche von rund 6.500 m², von denen ca. 3.000 m² derzeit ungenutzt sind. Neben der Vermietung des Leerstands plant Investa die Umsetzung gezielter ESG-Maßnahmen, um das Gebäude nachhaltig weiterzuentwickeln. Die Investition verdeutlicht die zunehmende Relevanz von ESG-Kriterien in der Immobilienbranche und unterstreicht die Bedeutung nachhaltiger Projektentwicklung in der Finanzmetropole. Mit diesen Schritten verfolgt Investa das Ziel, den ökologischen Fußabdruck des Gebäudes zu reduzieren und gleichzeitig den langfristigen Wert der Immobilie zu sichern.

POELLATH hat Investa im Rahmen des Erwerbs rechtlich und steuerlich mit dem folgenden Team beraten:

- Dr. Stefan Lebek (Partner, Federführung, Immobilientransaktionen, Berlin)
- Dr. Hardy Fischer (Partner, Steuerrecht, Berlin)
- Sebastian Pasch (Associated Partner, Immobilientransaktionen, Berlin)
- Vanessa-Mercedes Völlkopf, LL.B. (Senior Associate, Steuerrecht, Berlin)
- Jenan Fur (Associate, Immobilientransaktionen, Berlin)

Über POELLATH

POELLATH ist eine führende, international vernetzte Wirtschafts- und Steuerkanzlei mit über 180 Legal und Tax Professionals an den Standorten Berlin, Frankfurt und München. Wir stehen für exzellente Beratung zu Transaktionen und Asset Management – rechtlich und steuerlich aus einer Hand. Unsere spezialisierten Praxisgruppen kennen nicht nur das Recht – gemeinsam mit unseren Mandanten gestalten wir Best Practices im Markt. Nationale und internationale Rankings listen uns regelmäßig als führende Kanzlei in unseren ausgewählten Fachgebieten.

Besuchen Sie uns auf www.pplaw.com oder folgen Sie uns auf [LinkedIn](#) und [Instagram](#).