

Kontakt

Rechtsanwältin Nadine Ackermann
Bockenheimer Landstraße 2-4, 60306 Frankfurt aM
T +49 (69) 247047-74
nadine.ackermann@pplaw.com

15. Oktober 2026

POELLATH berät Joint Venture beim Erwerb von 500 Wohneinheiten in Hamburg und Regensburg

POELLATH hat ein Joint Venture von [Ontario Teachers' Pension Plan](#) und [DW Effectum Residential](#) bei der Erweiterung des Wohnimmobilienportfolios in Deutschland durch zwei weitere Akquisitionen steuerlich beraten. Insgesamt wurden 500 Wohneinheiten in Hamburg und Regensburg erworben.

In Regensburg erwarb das Joint Venture ein vollständig vermietetes Wohnimmobilienportfolio mit 250 Wohneinheiten von einer deutschen Investmentgesellschaft. In Hamburg folgte der Erwerb weiterer 250 Wohneinheiten von einem Family Office. Mit den beiden Akquisitionen setzt das Joint Venture den Aufbau eines deutschlandweiten Portfolios vermieteter Wohnimmobilien fort.

POELLATH hat das Joint Venture bei beiden Transaktionen steuerlich mit dem folgenden Berliner Team beraten:

- [Dr. Hardy Fischer](#) (Partner, Steuerrecht)
- [Vanessa-Mercedes Völlkopf](#), LL.B. (Senior Associate, Steuerrecht)

[BSP](#) beriet zu den steuerlichen Aspekten nach luxemburgischem Recht.

Über POELLATH

POELLATH ist eine führende, international vernetzte Wirtschafts- und Steuerkanzlei mit über 180 [Legal und Tax Professionals](#) an den Standorten Berlin, Frankfurt und München. Wir stehen für exzellente Beratung zu Transaktionen und Asset Management – rechtlich und steuerlich aus einer Hand. Unsere spezialisierten Praxisgruppen kennen nicht nur das Recht – gemeinsam mit unseren Mandanten gestalten wir Best Practices im Markt. Nationale und internationale [Rankings](#) listen uns regelmäßig als führende Kanzlei in [unseren ausgewählten Fachgebieten](#).

Besuchen Sie uns auf www.pplaw.com oder folgen Sie uns auf [LinkedIn](#) und [Instagram](#).