

Kontakt

Rechtsanwältin Nadine Ackermann
Bockenheimer Landstraße 2-4, 60306 Frankfurt aM
T +49 (69) 247047-74
nadine.ackermann@pplaw.com

26. Oktober 2026

POELLATH berät Hines beim Joint Venture mit Vastint zum Erwerb des Glasmacherviertels in Düsseldorf-Gerresheim

Die internationalen Immobilienunternehmen [Hines](#) und [Vastint](#) haben ein Joint Venture für den Erwerb und die Entwicklung des Glasmacherviertels in Düsseldorf-Gerresheim, ein rund 193.000 m² großes Entwicklungsareal, gegründet.

Auf dem ehemaligen Industriegelände soll ein neues Stadtquartier mit bis zu 1.800 Wohnungen sowie Flächen für Einzelhandel, Gastronomie, soziale Infrastruktur und öffentliche Grünanlagen entstehen. Die geplante Bruttogeschosfläche beträgt rund 210.000 m², wovon mindestens 80 Prozent auf Wohnraum entfallen sollen. Teil der Planungen ist auch der Erhalt von drei historischen Gebäuden auf dem Gelände. Die Entwicklung ist in mehreren Bauabschnitten vorgesehen und befindet sich derzeit im Planungs- und Genehmigungsverfahren.

POELLATH hat Hines bei der Gründung des Joint Venture mit Vastint mit folgendem Team rechtlich beraten:

- [Dr. Stefan Lebek](#) (Partner, Federführung, Immobilientransaktionen, Berlin)
- [Daniel Wiedmann, LL.M. \(NYU\)](#) (Associated Partner, Kartellrecht, Frankfurt aM)
- [Alexander Pfefferler](#) (Counsel, M&A/Private Equity, München)
- [Jenan Fur](#) (Associate, Immobilientransaktionen, Berlin)

Über POELLATH

POELLATH ist eine führende, international vernetzte Wirtschafts- und Steuerkanzlei mit über 180 [Legal und Tax Professionals](#) an den Standorten Berlin, Frankfurt und München. Wir stehen für exzellente Beratung zu Transaktionen und Asset Management – rechtlich und steuerlich aus einer Hand. Unsere spezialisierten Praxisgruppen kennen nicht nur das Recht – gemeinsam mit unseren Mandanten gestalten wir Best Practices im Markt. Nationale und internationale [Rankings](#) listen uns regelmäßig als führende Kanzlei in [unseren ausgewählten Fachgebieten](#).

Besuchen Sie uns auf www.pplaw.com oder folgen Sie uns auf [LinkedIn](#) und [Instagram](#).